**Комплектация дома «Maestro»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Комплектация****Категория** | **Эконом****1,5****млн.руб.** | **Базовый****2,98****млн.руб.** |
| Сроки возведения дома (в днях) | 100 | 150 |
| **Земельный участок, 3 сотки**г. Новороссийск, с. Цемдолинаг. Новороссийск, п. Борисовкаг. Новороссийск, п. Золотая рыбка |  | 🗙 |
| **Благоустройство участка**(ограждение)Металлические столбы + сетка рабица |  | 🗙 |
| Ворота распашные металлические |  | 🗙 |
| Оформление документов |  | 🗙 |
| **Фундамент**Ленточный монолитный железобетонный заглублённый фундамент | 🗙 | 🗙 |
| **Перекрытие**Монолитная железобетонная плита перекрытия (1 - 2 этажи!!!) | 🗙 | 🗙 |
| **Кровля**Металлочерепица, 2-хскатная, водосливы | 🗙 | 🗙 |
| Утепление кровли 100 мм |  | 🗙 |
| **Фасад**Керамзитобетонный блок, утеплитель - пенопласт (5см) + декоративная штукатурка (диамант) | 🗙 | 🗙 |
| **Окна**Металлопластиковые «Ellipse» | 🗙 | 🗙 |
| **Входные двери**Стальные «Гардиан» |  | 🗙 |
| **Лестница**Монолитная железобетонная |  | 🗙 |
| **Канализация**Септик бетонный на 8 кубов  | 🗙 | 🗙 |
| **Водоснабжение**Скважина глубиной от 40 метров | 🗙 | 🗙 |
| Разводка сантехники: кухня + два санузла |  | 🗙 |
| Водяные теплые полы (1-й этаж): коридор + санузел + кухня |  | 🗙 |
| Вывод крана наружу дома |  | 🗙 |
| **Электроснабжение**Ввод электроэнергии в дом 15 кВт (3-х фазное подключение, 380V) + комплектация из 4 розеток на комнату + 1 выключатель освещения на комнату |  | 🗙 |
| Приборы учета, программирование счетчика: день/ночь |  | 🗙 |
| **Отопление**Жидкостное, полипропиленовые трубы, алюминиевые радиаторы |  | 🗙 |
| **Внутренняя отделка***Стены*: гипсокартон + шпатлёвка |  | 🗙 |
| *Потолок*: гипсокартон + шпатлёвка + покраска |  | 🗙 |
| *Полы*: чистовая стяжка |  | 🗙 |