**Комплектация дома «Maestro»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Комплектация**  **Категория** | **Эконом**  **1,5**  **млн.руб.** | **Базовый**  **2,98**  **млн.руб.** |
| Сроки возведения дома (в днях) | 100 | 150 |
| **Земельный участок, 3 сотки**  г. Новороссийск, с. Цемдолина  г. Новороссийск, п. Борисовка  г. Новороссийск, п. Золотая рыбка |  | 🗙 |
| **Благоустройство участка**(ограждение)  Металлические столбы + сетка рабица |  | 🗙 |
| Ворота распашные металлические |  | 🗙 |
| Оформление документов |  | 🗙 |
| **Фундамент**  Ленточный монолитный железобетонный заглублённый фундамент | 🗙 | 🗙 |
| **Перекрытие**  Монолитная железобетонная плита перекрытия (1 - 2 этажи!!!) | 🗙 | 🗙 |
| **Кровля**  Металлочерепица, 2-хскатная, водосливы | 🗙 | 🗙 |
| Утепление кровли 100 мм |  | 🗙 |
| **Фасад**  Керамзитобетонный блок, утеплитель - пенопласт (5см) + декоративная штукатурка (диамант) | 🗙 | 🗙 |
| **Окна**  Металлопластиковые «Ellipse» | 🗙 | 🗙 |
| **Входные двери**  Стальные «Гардиан» |  | 🗙 |
| **Лестница**  Монолитная железобетонная |  | 🗙 |
| **Канализация**  Септик бетонный на 8 кубов | 🗙 | 🗙 |
| **Водоснабжение**  Скважина глубиной от 40 метров | 🗙 | 🗙 |
| Разводка сантехники: кухня + два санузла |  | 🗙 |
| Водяные теплые полы (1-й этаж): коридор + санузел + кухня |  | 🗙 |
| Вывод крана наружу дома |  | 🗙 |
| **Электроснабжение**  Ввод электроэнергии в дом 15 кВт (3-х фазное подключение, 380V) + комплектация из 4 розеток на комнату + 1 выключатель освещения на комнату |  | 🗙 |
| Приборы учета, программирование счетчика: день/ночь |  | 🗙 |
| **Отопление**  Жидкостное, полипропиленовые трубы, алюминиевые радиаторы |  | 🗙 |
| **Внутренняя отделка**  *Стены*: гипсокартон + шпатлёвка |  | 🗙 |
| *Потолок*: гипсокартон + шпатлёвка + покраска |  | 🗙 |
| *Полы*: чистовая стяжка |  | 🗙 |